

BÂTIMENT

Logistique-Transports, Rue Félix De Cuyper 52, 1070 Anderlecht

Organisation(s) publique(s): Commune d'Anderlecht

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

FAIBLE CONSOMMATEUR

A < 53

B 53 - 130

C 131 - 208

D 209 - 286

E 287 - 364

F 365 - 442

G > 442

Performance énergétique moyenne
Ateliers, laboratoires, data centers,
crématoriums, dépôts,...

GRAND POTENTIEL D'AMÉLIORATION

Consommation d'énergie primaire annuelle par m²:

167 [kWhEP/(m².an)]

ÉMISSIONS DE CO₂

29 kg éq CO₂/(m².an), soit 20.503 kg éq CO₂/an pour le bâtiment public.

Par rapport aux autres bâtiments publics de même catégorie, c'est :

PEU

BEAUCOUP

COÛTS

13 €/m², soit 9.100 € pour le bâtiment public (estimé selon les prix du marché)

ÉVOLUTION DE LA CONSOMMATION

Consommation
d'énergie primaire
annuelle par m²
[kWhEP/(m².an)] :

167

C

Ce bâtiment public a atteint en 2025 une performance énergétique équivalant à la classe C

CE BÂTIMENT PUBLIC PEUT ÊTRE ENCORE PLUS AMBITIEUX en effectuant les recommandations préconisées par le certificateur.

Année certifiée: 2025

Consommation [MWh/an] dont: **105**

Electricité 8 %

Combustible 92 %



ANNÉE CERTIFIÉE: 2025

SURFACE: 707 m²

RECOMMANDATIONS

Pour réduire les besoins en énergie de ce bâtiment public, le certificateur conseille de:

1. Etablir le plan d'investissement des travaux prioritaires
2. Tenir un carnet de bord avec les périodes d'occupation par catégorie d'activités
3. Optimiser les installations techniques

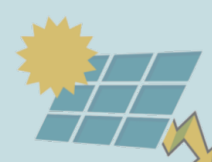
ÉNERGIES RENOUVELABLES

AUCUNE PRODUCTION D'ÉNERGIE RENOUVELABLE EN 2025

Au moyen de :



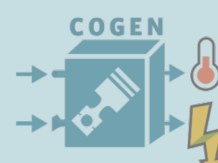
Panneaux solaires thermiques



Panneaux photovoltaïques



Pompe à chaleur



Cogénération



D'où viennent ces chiffres ?

Tous les indicateurs sont calculés à partir des mesures des consommations d'énergie des organisations publiques reprises sur ce certificat, lesquelles sont normalisées en fonction du climat. La consommation d'énergie primaire annuelle par m² est ensuite calculée en convertissant d'abord la consommation normalisée en énergie primaire, puis en divisant le résultat obtenu par la surface certifiée.

ENERGIEPRESTATIE CERTIFICAAT

Openbaar gebouw

Geldig tot : 11/05/2027

Nummer : P2026.05-0019

Opgesteld door : 2485853

GEBOUW

Logistiek - vervoer, Félix De Cuyperstraat 52, 1070 Anderlecht

Publieke organisatie(s): Gemeente Anderlecht

ENERGIEPRESTATIE

LAGE VERBRUIKER

A ≤ 53

B 53 - 130

C 131 - 208

D 209 - 286

E 287 - 364

F 365 - 442

G > 442

Gemiddelde energieprestatie
Werkplaatsen, laboratoria, datacenters,
crematoria, opslagplaatsen, ...

GROOT POTENTIEEL VOOR VERBETERING

Jaarlijks primair energieverbruik per m² :

167 [kWh PE/(m².jaar)]

UITSTOOT VAN CO₂

29 kg CO₂ eq/(m².jaar), ofwel 20.503 kg CO₂ eq/jaar voor het openbare gebouw.

In vergelijking met andere gebouwen van hetzelfde type is het :

WEINIG

VEEL

KOSTEN

13 €/m², ofwel 9.100 € voor het openbare gebouw (geraamd volgens de marktprijzen)

EVOLUTIE VAN DE VERBRUIKEN

Jaarlijks primair
energieverbruik per
m²
[kWh PE/(m².jaar)]:

167

C

Dit openbaar gebouw heeft in 2025 een energieprestatie bereikt die overeenkomt met klasse C

DIT OPENBAAR GEBOUW KAN NOG AMBITIEUZER ZIJN door de aanbevelingen van de certificateur uit te voeren.

Gecertificeerd jaar: 2025

Verbruik [MWh/jaar] vv: 105

Elektriciteit 8 %

Brandstof 92 %



GECERTIFIEERD JAAR: 2025

OPPERVLAKTE: 707 m²

AANBEVELINGEN

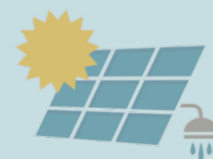
Om de energiebehoeften van dit openbaar gebouw te verminderen, raadt de certificateur aan om:

1. Het investeringsplan voor de prioritaire werkzaamheden opstellen
2. Een logboek bijhouden met de gebruikperiodes per activiteitscategorie
3. De technische installaties optimaliseren

HERNIEUWBARE ENERGIE

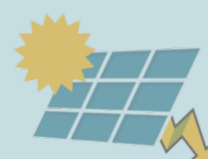
GEEN PRODUCTIE VAN HERNIEUWBARE ENERGIE IN 2025

Dankzij:



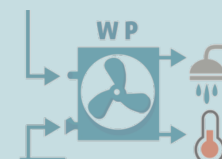
Thermische zonnepanelen

×



Fotovoltaïsche panelen

×



Warmtepomp

×



Warmtekrachtkoppeling

×

Vanwaar komen deze cijfers ?

Alle indicatoren werden bekomen door meting van de jaarlijkse energieverbruiken van de overheidsorganisaties die op dit certificaat vermeld zijn. Deze metingen werden in functie van het klimaat genormaliseerd. Het jaarlijks primair energieverbruik per m² is dan berekend door het genormaliseerde verbruik naar primair energie om te zetten, en door het bereikte resultaat door de gecertificeerde oppervlakte te delen.